



COMUNE DI GURRO

Provincia del V.C.O.



DELIBERAZIONE N. 78

☒ Soggetta invio Capigruppo Consiliari

con prot. n. 5602

in data 29.12.2023

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' AREE DA CEDERSI IN DIRITTO DI SUPERFICIE O IN PROPRIETA' AI SENSI DELLA LEGGE N. 167/62 E N. 457/78.

L'anno **duemilaventitre** addì **diciassette** del mese di **novembre** alle ore 17,25 nella Sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

PATRITTI ADRIANO

Sindaco

DR. COSTANTINI LUIGI VALTER

Vice Sindaco

TESTORI CATIA GIOVANNA

Assessore

TOTALI

PRESENTE	ASSENTE
X	
A.V.	
X	
3	/

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott.ssa Martina Scapellato, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Patritti Adriano, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'art. 14 del D.L. 28.02.1983 n. 55, convertito con modificazioni nella L. 25.05.1989 n. 131, che stabilisce, per i Comuni, di provvedere annualmente con atto deliberativo precedente a quello di approvazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza e alle attività produttive e terziarie, ai sensi della Legge 18.04.1962 n. 167 e successive modificazioni e integrazioni e delle Leggi 22.10.1971 n. 865 e 05.08.1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, nonché stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Rilevato che questo Comune non ha aree e fabbricati da destinare a residenza o altre attività produttive o terziarie ai sensi della Legge 167/62, 865/71, 457/78 e s.m.i., aree che potrebbero essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, per cui non ricorre il caso di determinazione dei relativi prezzi di cessione di ciascun tipo di area o fabbricato;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

Dato atto che :

Sulla proposta di deliberazione cui sopra esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U. Enti Locali, il Responsabile del Servizio F.F. che qui di seguito sottoscrive:

f.to Dott.ssa Martina Scapellato

Sulla proposta di cui sopra, il Segretario Comunale esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del T.U. Enti locali, così come richiesto da questa Amministrazione Comunale, che qui sottoscrive:

f.to Dott.ssa Martina Scapellato

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi e verificati:

DELIBERA

Di dare atto che questo Comune non ha aree e fabbricati da destinare alla residenza o altre attività produttive terziarie ai sensi della Legge 167/62, 865/71, 457/78 e s.m.i., aree che potrebbero essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, per cui non ricorre il caso di determinazione dei relativi prezzi di cessione di ciascun tipo di area o fabbricato.

Di allegare il presente deliberato al Bilancio di Previsione armonizzato 2024/2026.

Di comunicare la presente deliberazione ai Capo Gruppi Consiliari contemporaneamente all'affissione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 125, del D.lgs. 267/2000.

Di rendere, con successiva votazione unanime favorevole, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del D.lgs. 267/00.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Sindaco

f.to Patritti Adriano

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Martina Scapellato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente Verbale viene pubblicata il giorno 29.12.2023 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Gurro, lì 29.12.2023

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Martina Scapellato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la su estesa deliberazione è divenuta esecutiva in data 17.11.2023:

- ☐ Perché è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza (art. 134, 3° comma, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267).
- ☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Gurro, lì 17.11.2023

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Martina Scapellato

Copia conforme all'originale.

Gurro, lì 29.12.2023

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Martina Scapellato