

# COMUNE DI GURRO

*Provincia del Verbano Cusio Ossola*

---

## Il Responsabile del Servizio

DETERMINAZIONE N. 122 del 16 ottobre 2024

---

**OGGETTO:** Affidamento prestazione professionale pratica A.P.E immobile via Case Sparse Fg. 8 mappale 574

---

*C.I.G.: B3E986407E*

## Il Responsabile del Servizio

Considerato che si rende necessario procedere alla pratica A.P.E – Attestato di Prestazione Energetica per l'immobile in via case sparse indenticato al N.C.E.U. al fg. 8 mappale 574 avente categoria catastale A/4;

Interpellato a tal proposito l'operatore economico Arch. Junior Allevato Giovanna, avente sede in Via Vittorio Emanuele II, n. 21 – 28822 Cannobio (VB), la quale si è resa disponibile ad effettuare la prestazione così meglio specificata:

Spese per redazione pratica € 350,00

Spese per trasmissione attestato sul portale SIPEE € 15,00;

per un importo pari a € 365,00 = oltre Contributo Inarcassa (4%) ed Iva come da preventivo del pervenuto in data 08.10.2024 ed avente numero di protocollo 5425;

Dato atto che l'importo complessivo contrattuale della fornitura/servizio sopra specificata è inferiore ad 140.000,00 euro, ovvero del lavoro è inferiore ad € 150.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto della fornitura in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1, rispettivamente lett b) e a) del D.lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

Richiamato l'art. 49 comma 6 del D.lgs. 36/2023, il quale afferma: "6. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro";

Vista la necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.lgs. n. 36/2023;

Considerato che:

- il R.U.P. ritiene l'offerta congrua e il prezzo conveniente in rapporto all'entità della prestazione, anche rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di riferimento;
- che è stata acquisita l'autodichiarazione dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023;
- che l'operatore economico individuato risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento in oggetto non è richiesta la garanzia definitiva di cui all'art. 117 del medesimo decreto alla luce dell'entità dell'importo;

Visto che si ritiene possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico Arch. Junior Allevato Giovanna, avente sede in Via Vittorio Emanuele II, n. 21 – 28822 Cannobio (Vb), in quanto trattasi di operatore economico specializzato nel settore;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Delibera di C.C. n. 6 del 13.04.2013;

Verificato l'assolvimento degli adempimenti e delle modalità di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010, n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Bilancio di Previsione 2024/2026 approvato con Deliberazione di C.C. n. 3 del 02.02.2024;

Visto il Tuel D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Dopo esauriente esame e sulla base della sopraesposta istruttoria e ritenuto, pertanto, di procedere ed affidare i lavori di cui all'oggetto;

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa favorevole, ai sensi dell'art. 147 -bis, comma 1 del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente atto.

**Il Responsabile del Settore  
Edilizia Pubblica**  
f.to Dott. Mattia Guntri

---

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria favorevole, ai sensi degli articoli 151, comma 4 e 147/bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente atto che, dalla seguente data diviene esecutivo anche con l'assunzione dell'impegno contabile.

**Il Responsabile del Servizio Finanziario F.F.**  
f.to Dott.ssa Martina Scapellato

---

## **D E T E R M I N A**

Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di affidare all'operatore economico Arch. Junior Allevato Giovanna, avente sede in Via Vittorio Emanuele II, n. 21 – 28822 Cannobio (Vb), per la prestazione professionale di redazione pratica A.P.E – Attestato di Prestazione Energetica per l'immobile in via case sparse indentificato al N.C.E.U. al fg. 8 mappale 574 avente categoria catastale A/4, per un importo pari a € 365,00 = oltre Contributo Inarcassa (4%) ed Iva, così per i complessivi € 463,11=.

Di dare atto che il Comune di Gurro sosterrà il 50% delle spese in quanto porzione dell'edificio è intestato alla Sig.ra Finetti Liliana.

Di impegnare la spesa pari di € 231,56 sul Capitolo 10810303/1 del Bilancio c.e.

Di dare atto che, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, previsto dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione.

Di far presente che il sottoscritto, nella veste di Responsabile Unico del Procedimento, curerà tutti gli adempimenti necessari per l'esecuzione del contratto.

L'originale del presente atto è trasmesso all'ufficio di segreteria affinché detto ufficio lo inserisca nella raccolta ufficiale degli originali delle determinazioni, previa annotazione nel registro delle determinazioni, pubblici copia dello stesso all'Albo Pretorio per la durata di quindici giorni consecutivi e ne rilasci le copie su richiesta o d'ufficio.

**Il Responsabile  
del Settore Edilizia Pubblica**  
f.to Dott. Mattia Guntri

## PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente dal 25.10.2024 e così per 15 giorni consecutivi.

Gurro, li 25.10.2024

**Il Segretario Comunale**  
f.to Dott.ssa Martina Scapellato

Copia conforme all'originale,

Gurro, li 25.10.2024

**Il Segretario Comunale**  
Dott.ssa Martina Scapellato