



PRATICA EDILIZIA N. **01/2011**

Prot. n.

AUTORIZZAZIONE N. 01/2011

AUTORIZZAZIONE L.R. 45/89

Legge Regionale 09.08.1989, n. 45. Interventi in terreni sottoposti al vincolo per scopi idrogeologici.

Ditta: **Porta Claudio - Cappini Lucia**

Ubicazione: **località Vanzone** Foglio NCT **20** mappale/i **477**

Lavori di: **Demolizione e ricostruzione fabbricato**

Area modificata o trasformata: totale mq. **230**

di cui mq. **----** boscata e mq. **230** non boscata. (2)

Volume di scavo: mc. **50 mc.**

L'AUTORITA' COMUNALE

VISTA l'istanza presentata in data **11/02/2011** dalla Ditta in oggetto ed intesa ad ottenere autorizzazione all'esecuzione delle modificazioni e/o trasformazioni d'uso del suolo, in territorio sottoposto a vincolo per scopi idrogeologici, conseguenti all'esecuzione dei lavori specificati in oggetto;

VISTO il progetto a firma **Arch. Carboni Aldo**;

ACCERTATO che l'intervento di cui trattasi rientra tra quelli previsti dall'art. 2, comma primo, lettera a) della L.R. 45/89;

VISTA la relazione tecnico-amministrativa redatta in data **27/07/2011** (parere tecnico nr. **05/2011**) redatta da **Comunità Montana Valle Cannobina** accertante la compatibilità dell'intervento proposto con l'equilibrio idrogeologico del territorio, alle condizioni specificate nella relazione stessa;

PRESO ATTO del parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in data

VISTA la Legge Regionale 9 agosto 1989, n. 45;

SI AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 1 della L.R. 09/08/1989, n. 45 la Ditta **Porta Claudio-Cappini Lucia** ad effettuare le modificazioni e/o trasformazioni del suolo necessarie all'esecuzione dei lavori precisati in oggetto e previsti nel progetto a firma **Arch. Carboni Aldo**, a condizione che vengano osservate le prescrizioni seguenti:

i movimenti di terra dovranno essere limitati alla quantità strettamente indispensabile e le scarpate convenientemente regolarizzate e sagomate facilitandone l'inerbimento e curando in modo particolare lo smaltimento delle acque superficiali;

vedasi inoltre le prescrizioni integrative riportate nel parere tecnico C.M.V.C. che si allega in copia alla presente.

I lavori previsti dovranno essere completati entro **trentasei** mesi dalla data della presente autorizzazione.

A garanzia della corretta esecuzione delle opere autorizzate, prima dell'inizio dei lavori, deve essere costituito a favore di questo Comune un deposito cauzionale (anche a mezzo di fidejussione bancaria o assicurativa) dell'importo di **€ 516,46**. La cauzione verrà restituita, a richiesta



PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

dell'interessato, dopo accertamento della regolare esecuzione dei lavori e del rispetto delle prescrizioni impartite.

~~oppure Il titolare dell'autorizzazione viene esonerato dal versamento del deposito cauzionale ai sensi dell'art. 8, comma terzo, della L.R. 45/89.~~

~~oppure Si dà atto che l'intervento è esente da cauzione ai sensi dell'art. 8, secondo comma, della L.R. 45/89 trattandosi di~~

Prima dell'inizio dei lavori il titolare della presente autorizzazione deve provvedere al versamento dell'importo di € **216,91** a favore della Regione Piemonte quale corrispettivo del rimboschimento di ha. **0,10**.

~~oppure Si dà atto che l'intervento rientra nei casi di deroga dall'obbligo di rimboschimento e del versamento del corrispettivo previsti dall'art. 9, comma quarto, della L.R. 45/89, in quanto trattasi di~~

~~(solo in caso di costruzione di strade o piste agro-silvo-pastorali) La strada/pista è interdetta al passaggio di veicoli a motore ai sensi dei commi 6 e 7 dell'art. 2 della L.R. 45/89, con le eccezioni ivi precisate. Il titolare dell'autorizzazione è tenuto a rendere pubblico tale divieto mediante l'affissione all'imbocco della strada/pista di un cartello recante la scritta "Divieto di passaggio (art. 2, Legge Regionale 9 agosto 1989, n. 45".~~

Sono fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi, le competenze di altri Organi, Amministrazioni ed Enti.

E' fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità.

Eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente autorizzazione saranno perseguiti a termine delle Leggi vigenti.

Ai sensi dell'art. 3, comma 5, la presente autorizzazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 30 giorni consecutivi e copia viene inviata al Coordinamento del Corpo Forestale dello Stato per la provincia del Verbano-Cusio-Ossola.

Ai sensi dell'art. 12, comma 2, la presente autorizzazione viene altresì trasmessa alla Polizia Municipale a cui competono le attribuzioni di vigilanza.

- Alla presente autorizzazione è allegato, debitamente vistato, un esemplare dei disegni e degli atti che costituiscono parte integrante del provvedimento

Gurro, lì **30/07/2011**

Il Responsabile del Servizio

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il provvedimento che precede è affisso all'albo pretorio, per estratto, a decorrere dal e vi rimarrà pubblicato per trenta giorni consecutivi.

Gurro, lì

Il Segretario Comunale

RELAZIONE DI NOTIFICA

Si attesta di aver notificato la presente autorizzazione a
mediante consegna/spedizione

Data,

L'Incaricato